

Содержание

Представление издания III

А.Н. Жильцов, О.М. Козырь, П.Б. Мэггс
Предисловие к английскому переводу
Гражданского кодекса Российской Федерации VII

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ЧАСТЬ ПЕРВАЯ

Раздел I. Общие положения

Подраздел 1. Основные положения

ГЛАВА 1. ГРАЖДАНСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО	3
Статья 1. Основные начала гражданского законодательства.....	3
Статья 2. Отношения, регулируемые гражданским законодательством.....	4
Статья 3. Гражданское законодательство и иные акты, содержащие нормы гражданского права	6
Статья 4. Действие гражданского законодательства во времени	8
Статья 5. Обычай делового оборота.....	8
Статья 6. Применение гражданского законодательства по аналогии	9
Статья 7. Гражданское законодательство и нормы международного права	9

ГЛАВА 2. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ, ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ И ЗАЩИТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ 10

- Статья 8.** Основания возникновения гражданских прав и обязанностей 10
- Статья 9.** Осуществление гражданских прав 12
- Статья 10.** Пределы осуществления гражданских прав 12
- Статья 11.** Судебная защита гражданских прав 13
- Статья 12.** Способы защиты гражданских прав 14
- Статья 13.** Признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления 15
- Статья 14.** Самозащита гражданских прав 15
- Статья 15.** Возмещение убытков 15
- Статья 16.** Возмещение убытков, причиненных государственными органами и органами местного самоуправления 16

Подраздел 2. Лица

ГЛАВА 3. ГРАЖДАНЕ (ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА) 17

- Статья 17.** Правоспособность гражданина 17
- Статья 18.** Содержание правоспособности граждан 17
- Статья 19.** Имя гражданина 18
- Статья 20.** Место жительства гражданина 19
- Статья 21.** Дееспособность гражданина 20
- Статья 22.** Недопустимость лишения и ограничения правоспособности и дееспособности гражданина 21
- Статья 23.** Предпринимательская деятельность гражданина 21
- Статья 24.** Имущественная ответственность гражданина .. 22
- Статья 25.** Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя 23
- Статья 26.** Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет 25

Статья 27.	Эмансипация	26
Статья 28.	Дееспособность малолетних	27
Статья 29.	Признание гражданина недееспособным	28
Статья 30.	Ограничение дееспособности гражданина	29
Статья 31.	Опека и попечительство	30
Статья 32.	Опека	31
Статья 33.	Попечительство	32
Статья 34.	Органы опеки и попечительства	32
Статья 35.	Опекуны и попечители	34
Статья 36.	Исполнение опекунами и попечителями своих обязанностей	36
Статья 37.	Распоряжение имуществом подопечного	37
Статья 38.	Доверительное управление имуществом подопечного	39
Статья 39.	Освобождение и отстранение опекунов и попечителей от исполнения ими своих обязанностей	40
Статья 40.	Прекращение опеки и попечительства	41
Статья 41.	Патронаж над совершеннолетними дееспособными гражданами	42
Статья 42.	Признание гражданина безвестно отсутствующим	44
Статья 43.	Последствия признания гражданина безвестно отсутствующим	45
Статья 44.	Отмена решения о признании гражданина безвестно отсутствующим	45
Статья 45.	Объявление гражданина умершим	46
Статья 46.	Последствия явки гражданина, объявленного умершим	47
Статья 47.	Регистрация актов гражданского состояния	48
ГЛАВА 4. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА		49
§ 1. Основные положения		49
Статья 48.	Понятие юридического лица	49
Статья 49.	Правоспособность юридического лица	51

Статья 50.	Коммерческие и некоммерческие организации.....	52
Статья 51.	Государственная регистрация юридических лиц.....	54
Статья 52.	Учредительные документы юридического лица.....	55
Статья 53.	Органы юридического лица.....	56
Статья 54.	Наименование и место нахождения юридического лица.....	57
Статья 55.	Представительства и филиалы.....	59
Статья 56.	Ответственность юридического лица.....	60
Статья 57.	Реорганизация юридического лица.....	61
Статья 58.	Правопреемство при реорганизации юридических лиц.....	63
Статья 59.	Передаточный акт и разделительный баланс....	64
Статья 60.	Гарантии прав кредиторов реорганизуемого юридического лица.....	65
Статья 61.	Ликвидация юридического лица.....	69
Статья 62.	Обязанности лица, принявшего решение о ликвидации юридического лица.....	73
Статья 63.	Порядок ликвидации юридического лица.....	74
Статья 64.	Удовлетворение требований кредиторов.....	77
Статья 65.	Несостоятельность (банкротство) юридического лица.....	82
§ 2.	Хозяйственные товарищества и общества.....	84
1.	Общие положения.....	84
Статья 66.	Основные положения о хозяйственных товариществах и обществах...	84
Статья 67.	Права и обязанности участников хозяйственного товарищества или общества....	87
Статья 68.	Преобразование хозяйственных товариществ и обществ.....	88
2.	Полное товарищество.....	89
Статья 69.	Основные положения о полном товариществе.....	89

Статья 70.	Учредительный договор полного товарищества	89
Статья 71.	Управление в полном товариществе	90
Статья 72.	Ведение дел полного товарищества	91
Статья 73.	Обязанности участника полного товарищества	92
Статья 74.	Распределение прибыли и убытков полного товарищества	93
Статья 75.	Ответственность участников полного товарищества по его обязательствам ..	94
Статья 76.	Изменение состава участников полного товарищества	95
Статья 77.	Выход участника из полного товарищества.....	96
Статья 78.	Последствия выбытия участника из полного товарищества	96
Статья 79.	Передача доли участника в складочном капитале полного товарищества	98
Статья 80.	Обращение взыскания на долю участника в складочном капитале полного товарищества	99
Статья 81.	Ликвидация полного товарищества	100
3. Товарищество на вере		100
Статья 82.	Основные положения о товариществе на вере	100
Статья 83.	Учредительный договор товарищества на вере	102
Статья 84.	Управление в товариществе на вере и ведение его дел.....	103
Статья 85.	Права и обязанности вкладчика товарищества на вере	103
Статья 86.	Ликвидация товарищества на вере	104
4. Общество с ограниченной ответственностью		105
Статья 87.	Основные положения об обществе с ограниченной ответственностью	105
Статья 88.	Участники общества с ограниченной ответственностью	107

Статья 89.	Учреждение общества с ограниченной ответственностью и его учредительный документ	108
Статья 90.	Уставный капитал общества с ограниченной ответственностью	109
Статья 91.	Управление в обществе с ограниченной ответственностью	112
Статья 92.	Реорганизация и ликвидация общества с ограниченной ответственностью	115
Статья 93.	Переход доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью к другому лицу	116
Статья 94.	Выход участника общества с ограниченной ответственностью из общества	119
5.	Общество с дополнительной ответственностью	120
Статья 95.	Основные положения об обществах с дополнительной ответственностью	120
6.	Акционерное общество	122
Статья 96.	Основные положения об акционерном обществе	122
Статья 97.	Открытые и закрытые акционерные общества	123
Статья 98.	Образование акционерного общества	124
Статья 99.	Уставный капитал акционерного общества	127
Статья 100.	Увеличение уставного капитала акционерного общества	128
Статья 101.	Уменьшение уставного капитала акционерного общества	129
Статья 102.	Ограничения на выпуск ценных бумаг и выплату дивидендов акционерного общества	130
Статья 103.	Управление в акционерном обществе	132
Статья 104.	Реорганизация и ликвидация акционерного общества	135

7. Дочерние и зависимые общества.....	135
Статья 105. Дочернее хозяйственное общество	135
Статья 106. Зависимое хозяйственное общество	137
§ 3. Производственные кооперативы	137
Статья 107. Понятие производственного кооператива.....	137
Статья 108. Образование производственных кооперативов.....	139
Статья 109. Имущество производственного кооператива.....	140
Статья 110. Управление в производственном кооперативе	141
Статья 111. Прекращение членства в производственном кооперативе и переход пая	143
Статья 112. Реорганизация и ликвидация производственных кооперативов.....	145
§ 4. Государственные и муниципальные унитарные предприятия	145
Статья 113. Унитарное предприятие.....	145
Статья 114. Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения	147
Статья 115. Унитарное предприятие, основанное на праве оперативного управления	149
§ 5. Некоммерческие организации	151
Статья 116. Потребительский кооператив	151
Статья 117. Общественные и религиозные организации (объединения).....	152
Статья 118. Фонды	153
Статья 119. Изменение устава и ликвидация фонда	155
Статья 120. Учреждения	156
Статья 121. Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы).....	158
Статья 122. Учредительные документы ассоциаций и союзов	159

Статья 123. Права и обязанности членов ассоциаций и союзов.....	160
ГЛАВА 5. УЧАСТИЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ОТНОШЕНИЯХ, РЕГУЛИРУЕМЫХ ГРАЖДАНСКИМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ	161
Статья 124. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования – субъекты гражданского права.....	161
Статья 125. Порядок участия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством.....	162
Статья 126. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования	163
Статья 127. Особенности ответственности Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, с участием иностранных юридических лиц, граждан и государств	165
Подраздел 3. Объекты гражданских прав	
ГЛАВА 6. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	165
Статья 128. Виды объектов гражданских прав.....	165
Статья 129. Оборотоспособность объектов гражданских прав	166
Статья 130. Недвижимые и движимые вещи.....	167
Статья 131. Государственная регистрация недвижимости.....	169
Статья 132. Предприятие	171
Статья 133. Неделимые вещи.....	172

Статья 134. Сложные вещи.....	172
Статья 135. Главная вещь и принадлежность.....	172
Статья 136. Плоды, продукция и доходы.....	173
Статья 137. Животные.....	173
Статья 138.	173
Статья 139.	173
Статья 140. Деньги (валюта).....	174
Статья 141. Валютные ценности.....	174
ГЛАВА 7. ЦЕННЫЕ БУМАГИ	175
Статья 142. Ценная бумага.....	175
Статья 143. Виды ценных бумаг.....	175
Статья 144. Требования к ценной бумаге.....	176
Статья 145. Субъекты прав, удостоверенных ценной бумагой.....	176
Статья 146. Передача прав по ценной бумаге.....	177
Статья 147. Исполнение по ценной бумаге.....	178
Статья 148. Восстановление ценной бумаги.....	179
Статья 149. Бездокументарные ценные бумаги.....	180
ГЛАВА 8. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ БЛАГА И ИХ ЗАЩИТА.....	181
Статья 150. Нематериальные блага.....	181
Статья 151. Компенсация морального вреда.....	182
Статья 152. Защита чести, достоинства и деловой репутации.....	183
Статья 152.1. Охрана изображения гражданина.....	185
Подраздел 4. Сделки и представительство	
ГЛАВА 9. СДЕЛКИ	186
§ 1. Понятие, виды и форма сделок	186
Статья 153. Понятие сделки.....	186
Статья 154. Договоры и односторонние сделки.....	186
Статья 155. Обязанности по односторонней сделке.....	187
Статья 156. Правовое регулирование односторонних сделок.....	187

Статья 157. Сделки, совершенные под условием	187
Статья 158. Форма сделок	188
Статья 159. Устные сделки	189
Статья 160. Письменная форма сделки.....	189
Статья 161. Сделки, совершаемые в простой письменной форме.....	191
Статья 162. Последствия несоблюдения простой письменной формы сделки.....	192
Статья 163. Нотариально удостоверенные сделки.....	192
Статья 164. Государственная регистрация сделок.....	193
Статья 165. Последствия несоблюдения нотариальной формы сделки и требования о ее регистрации	193
§ 2. Недействительность сделок.....	194
Статья 166. Оспоримые и ничтожные сделки	194
Статья 167. Общие положения о последствиях недействительности сделки.....	195
Статья 168. Недействительность сделки, не соответствующей закону или иным правовым актам.....	196
Статья 169. Недействительность сделки, совершенной с целью, противной основам правопорядка и нравственности.....	196
Статья 170. Недействительность мнимой и притворной сделок.....	197
Статья 171. Недействительность сделки, совершенной гражданином, признанным недееспособным	197
Статья 172. Недействительность сделки, совершенной несовершеннолетним, не достигшим четырнадцати лет.....	198
Статья 173. Недействительность сделки юридического лица, выходящей за пределы его правоспособности	199
Статья 174. Последствия ограничения полномочий на совершение сделки.....	200

Статья 175. Недействительность сделки, совершенной несовершеннолетним в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет.....	200
Статья 176. Недействительность сделки, совершенной гражданином, ограниченным судом в дееспособности.....	201
Статья 177. Недействительность сделки, совершенной гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими.....	202
Статья 178. Недействительность сделки, совершенной под влиянием заблуждения	203
Статья 179. Недействительность сделки, совершенной под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной или стечения тяжелых обстоятельств	204
Статья 180. Последствия недействительности части сделки	205
Статья 181. Сроки исковой давности по недействительным сделкам	205
ГЛАВА 10. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО. ДОВЕРЕННОСТЬ	206
Статья 182. Представительство.....	206
Статья 183. Заключение сделки неуполномоченным лицом	207
Статья 184. Коммерческое представительство.....	208
Статья 185. Доверенность	209
Статья 186. Срок доверенности	212
Статья 187. Передоверие	213
Статья 188. Прекращение доверенности	214
Статья 189. Последствия прекращения доверенности.....	215
Подраздел 5. Сроки. Исковая давность	
ГЛАВА 11. ИСЧИСЛЕНИЕ СРОКОВ	216
Статья 190. Определение срока.....	216

Статья 191. Начало срока, определенного периодом времени.....	216
Статья 192. Окончание срока, определенного периодом времени.....	217
Статья 193. Окончание срока в нерабочий день	218
Статья 194. Порядок совершения действий в последний день срока.....	218
ГЛАВА 12. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ	218
Статья 195. Понятие исковой давности	218
Статья 196. Общий срок исковой давности	219
Статья 197. Специальные сроки исковой давности	219
Статья 198. Недействительность соглашения об изменении сроков исковой давности	219
Статья 199. Применение исковой давности	220
Статья 200. Начало течения срока исковой давности	220
Статья 201. Срок исковой давности при перемене лиц в обязательстве	221
Статья 202. Приостановление течения срока исковой давности.....	221
Статья 203. Перерыв течения срока исковой давности.....	222
Статья 204. Течение срока исковой давности в случае оставления иска без рассмотрения	223
Статья 205. Восстановление срока исковой давности.....	224
Статья 206. Исполнение обязанности по истечении срока исковой давности.....	224
Статья 207. Применение исковой давности к дополнительным требованиям.....	225
Статья 208. Требования, на которые исковая давность не распространяется	225
Раздел II. Право собственности и другие вещные права	
ГЛАВА 13. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	226
Статья 209. Содержание права собственности.....	226
Статья 210. Бремя содержания имущества.....	227

Статья 211. Риск случайной гибели имущества	227
Статья 212. Субъекты права собственности.....	228
Статья 213. Право собственности граждан и юридических лиц	228
Статья 214. Право государственной собственности	230
Статья 215. Право муниципальной собственности.....	231
Статья 216. Вещные права лиц, не являющихся собственниками	232
Статья 217. Приватизация государственного и муниципального имущества	233
ГЛАВА 14. ПРИОБРЕТЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ.....	234
Статья 218. Основания приобретения права собственности.....	234
Статья 219. Возникновение права собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество	235
Статья 220. Переработка	235
Статья 221. Обращение в собственность общедоступных для сбора вещей	236
Статья 222. Самовольная постройка	237
Статья 223. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору.....	239
Статья 224. Передача вещи	240
Статья 225. Бесхозные вещи.....	241
Статья 226. Движимые вещи, от которых собственник отказался	243
Статья 227. Находка.....	244
Статья 228. Приобретение права собственности на находку	246
Статья 229. Возмещение расходов, связанных с находкой, и вознаграждение нашедшему вещь	246
Статья 230. Бездзорные животные	247
Статья 231. Приобретение права собственности на бездзорных животных.....	248

Статья 232. Возмещение расходов на содержание безнадзорных животных и вознаграждение за них	249
Статья 233. Клад	250
Статья 234. Приобретательная давность	251
ГЛАВА 15. ПРЕКРАЩЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ	252
Статья 235. Основания прекращения права собственности.....	252
Статья 236. Отказ от права собственности.....	254
Статья 237. Обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника	255
Статья 238. Прекращение права собственности лица на имущество, которое не может ему принадлежать.....	255
Статья 239. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием участка, на котором оно находится	256
Статья 240. Выкуп бесхозно содержимых культурных ценностей	258
Статья 241. Выкуп домашних животных при ненадлежащем обращении с ними	258
Статья 242. Реквизиция.....	259
Статья 243. Конфискация	259
ГЛАВА 16. ОБЩАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	260
Статья 244. Понятие и основания возникновения общей собственности.....	260
Статья 245. Определение долей в праве долевой собственности.....	261
Статья 246. Распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности	262
Статья 247. Владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности	262
Статья 248. Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в долевой собственности.....	263

Статья 249. Расходы по содержанию имущества, находящегося в долевой собственности.....	263
Статья 250. Преимущественное право покупки.....	264
Статья 251. Момент перехода доли в праве общей собственности к приобретателю по договору.....	265
Статья 252. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него доли	266
Статья 253. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности	267
Статья 254. Раздел имущества, находящегося в совместной собственности, и выдел из него доли	268
Статья 255. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.....	269
Статья 256. Общая собственность супругов	270
Статья 257. Собственность крестьянского (фермерского) хозяйства.....	272
Статья 258. Раздел имущества крестьянского (фермерского) хозяйства.....	273
Статья 259. Собственность хозяйственного товарищества или кооператива, образованного на базе имущества крестьянского (фермерского) хозяйства	274
ГЛАВА 17. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА НА ЗЕМЛЮ	275
Статья 260. Общие положения о праве собственности на землю	275
Статья 261. Земельный участок как объект права собственности	276
Статья 262. Земельные участки общего пользования. Доступ на земельный участок.....	277
Статья 263. Застройка земельного участка	278

Статья 264. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков	279
Статья 265. Основания приобретения права пожизненного наследуемого владения земельным участком	280
Статья 266. Владение и пользование земельным участком на праве пожизненного наследуемого владения	280
Статья 267. Распоряжение земельным участком, находящимся в пожизненном наследуемом владении	281
Статья 268. Основания приобретения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком	281
Статья 269. Владение и пользование землей на праве постоянного (бессрочного) пользования	282
Статья 270.	283
Статья 271. Право пользования земельным участком собственником недвижимости	284
Статья 272. Последствия утраты собственником недвижимости права пользования земельным участком	285
Статья 273. Переход права на земельный участок при отчуждении находящихся на нем зданий или сооружений	287
Статья 274. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут)	288
Статья 275. Сохранение сервитута при переходе прав на земельный участок	290
Статья 276. Прекращение сервитута	290
Статья 277. Обременение сервитутом зданий и сооружений	291
Статья 278. Обращение взыскания на земельный участок	291
Статья 279. Выкуп земельного участка для государственных и муниципальных нужд	291

Статья 280. Права собственника земельного участка, подлежащего изъятию для государственных или муниципальных нужд	294
Статья 281. Выкупная цена земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд	295
Статья 282. Выкуп земельного участка для государственных или муниципальных нужд по решению суда ...	296
Статья 283. Прекращение прав владения и пользования земельным участком при его изъятии для государственных или муниципальных нужд	297
Статья 284. Изъятие земельного участка, который не используется в соответствии с его целевым назначением.....	297
Статья 285. Изъятие земельного участка, используемого с нарушением законодательства	298
Статья 286. Порядок изъятия земельного участка ввиду его ненадлежащего использования	299
Статья 287. Прекращение прав на земельный участок, принадлежащих лицам, не являющимся его собственниками	299
ГЛАВА 18. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА НА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ.....	300
Статья 288. Собственность на жилое помещение	300
Статья 289. Квартира как объект права собственности.....	301
Статья 290. Общее имущество собственников квартир в многоквартирном доме.....	301
Статья 291. Товарищество собственников жилья	302
Статья 292. Права членов семьи собственников жилого помещения	302
Статья 293. Прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое жилое помещение	304

ГЛАВА 19. ПРАВО ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВО ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ.....	305
Статья 294. Право хозяйственного ведения	305
Статья 295. Права собственника в отношении имущества, находящегося в хозяйственном ведении.....	306
Статья 296. Право оперативного управления	307
Статья 297. Распоряжение имуществом казенного предприятия	308
Статья 298. Распоряжение имуществом учреждения	308
Статья 299. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения и права оперативного управления	309
Статья 300. Сохранение прав на имущество при переходе предприятия или учреждения к другому собственнику.....	310
ГЛАВА 20. ЗАЩИТА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИХ ВЕЩНЫХ ПРАВ	311
Статья 301. Истребование имущества из чужого незаконного владения	311
Статья 302. Истребование имущества от добросовестного приобретателя.....	311
Статья 303. Расчеты при возврате имущества из незаконного владения	312
Статья 304. Защита прав собственника от нарушений, не связанных с лишением владения.....	313
Статья 305. Защита прав владельца, не являющегося собственником.....	314
Статья 306. Последствия прекращения права собственности в силу закона.....	314
Раздел III. Общая часть обязательственного права	
Подраздел 1. Общие положения об обязательствах	
ГЛАВА 21. ПОНЯТИЕ И СТОРОНЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.....	315
Статья 307. Понятие обязательства и основания его возникновения.....	315
Статья 308. Стороны обязательства.....	316

ГЛАВА 22. ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	317
Статья 309. Общие положения	317
Статья 310. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства	317
Статья 311. Исполнение обязательства по частям	318
Статья 312. Исполнение обязательства надлежащему лицу	318
Статья 313. Исполнение обязательства третьим лицом	318
Статья 314. Срок исполнения обязательства	319
Статья 315. Досрочное исполнение обязательства	320
Статья 316. Место исполнения обязательства	321
Статья 317. Валюта денежных обязательств	322
Статья 318. Увеличение сумм, выплачиваемых на содержание гражданина	323
Статья 319. Очередность погашения требований по денежному обязательству	323
Статья 320. Исполнение альтернативного обязательства	324
Статья 321. Исполнение обязательства, в котором участвуют несколько кредиторов или несколько должников	324
Статья 322. Солидарные обязательства	324
Статья 323. Права кредитора при солидарной обязанности	325
Статья 324. Возражения против требований кредитора при солидарной обязанности	325
Статья 325. Исполнение солидарной обязанности одним из должников	326
Статья 326. Солидарные требования	327
Статья 327. Исполнение обязательства внесением долга в депозит	327
Статья 328. Встречное исполнение обязательств	328

ГЛАВА 23. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	330
§ 1. Общие положения	330
Статья 329. Способы обеспечения исполнения обязательств	330
§ 2. Неустойка	330
Статья 330. Понятие неустойки	330
Статья 331. Форма соглашения о неустойке	331
Статья 332. Законная неустойка	331
Статья 333. Уменьшение неустойки	332
§ 3. Залог	332
Статья 334. Понятие и основания возникновения залога	332
Статья 335. Залогодатель	334
Статья 336. Предмет залога.....	334
Статья 337. Обеспечиваемое залогом требование.....	335
Статья 338. Залог без передачи и с передачей заложенного имущества залогодержателю	335
Статья 339. Договор о залоге, его форма и регистрация	336
Статья 340. Имущество, на которое распространяются права залогодержателя	338
Статья 341. Возникновение права залога.....	340
Статья 342. Последующий залог	341
Статья 343. Содержание и сохранность заложенного имущества	342
Статья 344. Последствия утраты или повреждения заложенного имущества	343
Статья 345. Замена и восстановление предмета залога.....	344
Статья 346. Пользование и распоряжение предметом залога.....	345
Статья 347. Защита залогодержателем своих прав на предмет залога	346
Статья 348. Основания обращения взыскания на заложенное имущество	346

Статья 349. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество	349
Статья 350. Реализация заложенного имущества	351
Статья 351. Досрочное исполнение обязательства, обеспеченного залогом, и обращение взыскания на заложенное имущество	353
Статья 352. Прекращение залога	354
Статья 353. Сохранение залога при переходе права на заложенное имущество к другому лицу	356
Статья 354. Последствия принудительного изъятия заложенного имущества	357
Статья 355. Уступка прав по договору о залоге	358
Статья 356. Перевод долга по обязательству, обеспеченному залогом	359
Статья 357. Залог товаров в обороте	359
Статья 358. Залог вещей в ломбарде	360
§ 4. Удержание	363
Статья 359. Основания удержания	363
Статья 360. Удовлетворение требований за счет удерживаемого имущества	364
§ 5. Поручительство	364
Статья 361. Договор поручительства	364
Статья 362. Форма договора поручительства	364
Статья 363. Ответственность поручителя	365
Статья 364. Право поручителя на возражения против требования кредитора	365
Статья 365. Права поручителя, исполнившего обязательство	366
Статья 366. Извещение поручителя об исполнении обязательства должником	367
Статья 367. Прекращение поручительства	367
§ 6. Банковская гарантия	368
Статья 368. Понятие банковской гарантии	368
Статья 369. Обеспечение банковской гарантией обязательства принципала	369

Статья 370. Независимость банковской гарантии от основного обязательства.....	369
Статья 371. Безотзывность банковской гарантии.....	369
Статья 372. Непередаваемость прав по банковской гарантии.....	369
Статья 373. Вступление банковской гарантии в силу.....	370
Статья 374. Представление требования по банковской гарантии.....	370
Статья 375. Обязанности гаранта при рассмотрении требования бенефициара.....	370
Статья 376. Отказ гаранта удовлетворить требование бенефициара.....	371
Статья 377. Пределы обязательства гаранта.....	372
Статья 378. Прекращение банковской гарантии.....	372
Статья 379. Регрессные требования гаранта к принципалу.....	373
§ 7. Задаток.....	374
Статья 380. Понятие задатка. Форма соглашения о задатке.....	374
Статья 381. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.....	374
ГЛАВА 24. ПЕРЕМЕНА ЛИЦ В ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕ.....	375
§ 1. Переход прав кредитора к другому лицу.....	375
Статья 382. Основания и порядок перехода прав кредитора к другому лицу.....	375
Статья 383. Права, которые не могут переходить к другим лицам.....	376
Статья 384. Объем прав кредитора, переходящих к другому лицу.....	376
Статья 385. Доказательства прав нового кредитора.....	377
Статья 386. Возражения должника против требования нового кредитора.....	377
Статья 387. Переход прав кредитора к другому лицу на основании закона.....	378

Статья 388. Условия уступки требования	378
Статья 389. Форма уступки требования	379
Статья 390. Ответственность кредитора, уступившего требование	379
§ 2. Перевод долга	380
Статья 391. Условие и форма перевода долга	380
Статья 392. Возражения нового должника против требования кредитора	380
ГЛАВА 25. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	380
Статья 393. Обязанность должника возместить убытки.....	380
Статья 394. Убытки и неустойка	381
Статья 395. Ответственность за неисполнение денежного обязательства	382
Статья 396. Ответственность и исполнение обязательства в натуре	383
Статья 397. Исполнение обязательства за счет должника	384
Статья 398. Последствия неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь	385
Статья 399. Субсидиарная ответственность.....	385
Статья 400. Ограничение размера ответственности по обязательствам.....	387
Статья 401. Основания ответственности за нарушение обязательства.....	387
Статья 402. Ответственность должника за своих работников.....	388
Статья 403. Ответственность должника за действия третьих лиц	389
Статья 404. Вина кредитора	389
Статья 405. Просрочка должника.....	390
Статья 406. Просрочка кредитора.....	390

ГЛАВА 26. ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.....	391
Статья 407. Основания прекращения обязательств.....	391
Статья 408. Прекращение обязательства исполнением.....	392
Статья 409. Отступное.....	392
Статья 410. Прекращение обязательства зачетом.....	393
Статья 411. Случаи недопустимости зачета.....	393
Статья 412. Зачет при уступке требования.....	394
Статья 413. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице.....	394
Статья 414. Прекращение обязательства новацией.....	394
Статья 415. Прощение долга.....	395
Статья 416. Прекращение обязательства невозможностью исполнения.....	395
Статья 417. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа.....	396
Статья 418. Прекращение обязательства смертью гражданина.....	396
Статья 419. Прекращение обязательства ликвидацией юридического лица.....	397
Подраздел 2. Общие положения о договоре	
ГЛАВА 27. ПОНЯТИЕ И УСЛОВИЕ ДОГОВОРА.....	397
Статья 420. Понятие договора.....	397
Статья 421. Свобода договора.....	398
Статья 422. Договор и закон.....	400
Статья 423. Возмездный и безвозмездный договоры.....	400
Статья 424. Цена.....	401
Статья 425. Действие договора.....	402
Статья 426. Публичный договор.....	402
Статья 427. Примерные условия договора.....	404
Статья 428. Договор присоединения.....	405
Статья 429. Предварительный договор.....	406
Статья 430. Договор в пользу третьего лица.....	407
Статья 431. Толкование договора.....	408

ГЛАВА 28. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА	409
Статья 432. Основные положения о заключении договора.....	409
Статья 433. Момент заключения договора.....	409
Статья 434. Форма договора.....	410
Статья 435. Оферта.....	411
Статья 436. Безотзывность оферты.....	411
Статья 437. Приглашение делать оферты. Публичная оферта.....	412
Статья 438. Акцепт	412
Статья 439. Отзыв акцепта	413
Статья 440. Заключение договора на основании оферты, определяющей срок для акцепта	413
Статья 441. Заключение договора на основании оферты, не определяющей срок для акцепта	413
Статья 442. Акцепт, полученный с опозданием.....	414
Статья 443. Акцепт на иных условиях.....	414
Статья 444. Место заключения договора.....	415
Статья 445. Заключение договора в обязательном порядке.....	415
Статья 446. Преддоговорные споры.....	417
Статья 447. Заключение договора на торгах	417
Статья 448. Организация и порядок проведения торгов	419
Статья 449. Последствия нарушения правил проведения торгов.....	422
ГЛАВА 29. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.....	422
Статья 450. Основания изменения и расторжения договора	422
Статья 451. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств ...	423
Статья 452. Порядок изменения и расторжения договора	425
Статья 453. Последствия изменения и расторжения договора	426
О ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ЧАСТИ ПЕРВОЙ ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	429

Contents

About This Publication	V
O.M. Kozyr, P.B. Maggs, A.N. Zhiltsov Introduction to the English Translation of the Civil Code of the Russian Federation.....	XLIII

CIVIL CODE OF THE RUSSIAN FEDERATION FIRST PART

Division I. General Provisions

Subdivision 1. Basic Provisions

CHAPTER 1. CIVIL LEGISLATION.....	3
Article 1. Basic Principles of Civil Legislation.....	3
Article 2. Relations Regulated by Civil Legislation	4
Article 3. Civil Legislation and Other Acts Containing Norms of Civil Law	6
Article 4. The Effect of Civil Legislation in Time.....	8
Article 5. Customs of Commerce.....	8
Article 6. Application of Civil Legislation by Analogy.....	9
Article 7. Civil Legislation and the Norms of International Law	9
CHAPTER 2. THE ORIGIN OF CIVIL-LAW RIGHTS AND DUTIES, THE EXERCISE AND PROTECTION OF CIVIL-LAW RIGHTS	10
Article 8. Bases for the Origin of Civil-Law Rights and Duties.....	10

Article 9.	Exercise of Civil-Law Rights.....	12
Article 10.	Limits of Exercise of Civil-Law Rights	12
Article 11.	Judicial Protection of Civil-Law Rights	13
Article 12.	Means of Protection of Civil-Law Rights	14
Article 13.	Declaration of the Invalidity of an Act of a State Agency or of an Agency of Local Self-Government	15
Article 14.	Self-Protection of Civil-Law Rights	15
Article 15.	Compensation for Losses	15
Article 16.	Compensation for the Losses Caused by State Agencies and Agencies of Local Self-Government.....	16
Subdivision 2. Persons		
CHAPTER 3.	CITIZENS (PHYSICAL PERSONS)	17
Article 17.	The Legal Capacity of a Citizen.....	17
Article 18.	The Content of the Legal Capacity of Citizens	17
Article 19.	The Name of a Citizen	18
Article 20.	Place of Residence of a Citizen	19
Article 21.	The Dispositive Capacity of a Citizen	20
Article 22.	Non-Allowance of Deprivation or Limitation of the Legal Capacity and the Dispositive Capacity of a Citizen	21
Article 23.	Entrepreneurial Activity of a Citizen.....	21
Article 24.	Property Liability of a Citizen	22
Article 25.	Insolvency (Bankruptcy) of an Individual Entrepreneur	23
Article 26.	Dispositive Capacity of Minors of the Age of Fourteen to Eighteen Years.....	25
Article 27.	Emancipation.....	26
Article 28.	Dispositive Capacity of Infants.....	27
Article 29.	Declaration of a Citizen as Lacking Dispositive Capacity	28
Article 30.	Limitation of the Dispositive Capacity of a Citizen.....	29

Article 31.	Guardianship and Curatorship	30
Article 32.	Guardianship	31
Article 33.	Curatorship.....	32
Article 34.	Agencies of Guardianship and Curatorship	32
Article 35.	Guardians and Curators	34
Article 36.	Performance by Guardians and Curators of Their Duties	36
Article 37.	Disposition of the Property of the Ward	37
Article 38.	Entrusted Management of the Property of the Ward	39
Article 39.	Freeing and Removing Guardians and Curators from the Performance by Them of Their Duties	40
Article 40.	Termination of Guardianship and Curatorship.....	41
Article 41.	Patronage over Adult Citizens with Dispositive Capacity	42
Article 42.	Recognition of a Citizen as Missing.....	44
Article 43.	Consequences of Recognition of a Citizen as Missing	45
Article 44.	Vacating a Decision to Recognize a Citizen as Missing	45
Article 45.	Declaration of a Citizen as Dead	46
Article 46.	Consequences of the Appearance of a Citizen who has been Declared Dead	47
Article 47.	Registration of Acts of Civil Status	48
CHAPTER 4.	LEGAL PERSONS.....	49
§ 1.	Basic Provisions	49
Article 48.	Definition of a Legal Person.....	49
Article 49.	Legal Capacity of a Legal Person.....	51
Article 50.	Commercial and Non-commercial Organizations...	52
Article 51.	State Registration of Legal Persons	54
Article 52.	Founding Documents of a Legal Person	55
Article 53.	Bodies of a Legal Person	56

Article 54.	The Name and Place of Location of a Legal Person	57
Article 55.	Representative Offices and Branches	59
Article 56.	Liability of a Legal Person.....	60
Article 57.	Reorganization of a Legal Person.....	61
Article 58.	Legal Succession upon the Reorganization of Legal Persons	63
Article 59.	The Transfer Document and the Division Balance Sheet	64
Article 60.	Guaranties of Rights of Creditors of a Legal Person Undergoing Reorganization	65
Article 61.	Liquidation of a Legal Person	69
Article 62.	Duties of a Person who has Taken a Decision to Liquidate a Legal Person	73
Article 63.	The Procedure for Liquidation of a Legal Person....	74
Article 64.	Satisfaction of the Claims of Creditors	77
Article 65.	Insolvency (Bankruptcy) of a Legal Person	82
§ 2.	Business Partnerships and Companies	84
1.	General Provisions.....	84
Article 66.	Basic Provisions on Business Partnerships and Companies	84
Article 67.	Rights and Duties of Participants in a Business Partnership or Company	87
Article 68.	Transformation of Business Partnerships and Companies	88
2.	Full Partnership	89
Article 69.	Basic Provisions on a Full Partnership	89
Article 70.	The Founding Contract of a Full Partnership	89
Article 71.	Management in a Full Partnership.....	90
Article 72.	Conduct of the Affairs of a Full Partnership	91
Article 73.	Duties of a Participant in a Full Partnership.....	92
Article 74.	Distribution of the Profit and Losses of a Full Partnership.....	93

Article 75.	Liability of the Participants in a Full Partnership for its Obligations.....	94
Article 76.	Change in the Membership of the Participants in a Full Partnership.....	95
Article 77.	Exit of a Participant from a Full Partnership	96
Article 78.	Consequences of a Participant's Leaving a Full Partnership.....	96
Article 79.	Transfer of the Share of a Participant in the Contributed Capital of a Full Partnership.....	98
Article 80.	Levy of Execution on a Participant's Share in the Contributed Capital of a Full Partnership.....	99
Article 81.	Liquidation of a Full Partnership	100
3. Limited Partnership		100
Article 82.	Basic Provisions on Limited Partnership	100
Article 83.	The Founding Contract of a Limited Partnership	102
Article 84.	Management of a Limited Partnership and Conduct of its Affairs	103
Article 85.	Rights and Duties of a Contributor to a Limited Partnership	103
Article 86.	Liquidation of a Limited Partnership	104
4. Limited Liability Company		105
Article 87.	Basic Provisions on the Limited Liability Company.....	105
Article 88.	Participants in a Limited Liability Company.....	107
Article 89.	Founding of a Limited Liability Company and its Founding Document	108
Article 90.	The Charter Capital of a Limited Liability Company	109
Article 91.	Management of a Limited Liability Company.....	112
Article 92.	Reorganization and Liquidation of a Limited Liability Company	115
Article 93.	Transfer of a Share in the Charter Capital of a Limited Liability Company to Another Person	116

Article 94. Exit of a Participant in a Limited Liability Company from the Company	119
5. Company with Supplementary Liability	120
Article 95. Basic Provisions on Companies with Supplementary Liability	120
6. Joint-Stock Company	122
Article 96. Basic Provisions on the Joint-Stock Company	122
Article 97. Open and Closed Joint-Stock Companies.....	123
Article 98. Formation of a Joint-Stock Company.....	124
Article 99. Charter Capital of a Joint-Stock Company	127
Article 100. Increase in the Charter Capital of a Joint-Stock Company	128
Article 101. Reduction of the Charter Capital of a Joint-Stock Company	129
Article 102. Limitations on the Issuance of Securities and Payment of Dividends of a Joint-Stock Company.....	130
Article 103. Management in a Joint-Stock Company.....	132
Article 104. Reorganization and Liquidation of a Joint-Stock Company	135
7. Subsidiary and Dependent Companies	135
Article 105. Subsidiary Business Company	135
Article 106. Dependent Business Company.....	137
§ 3. Production Cooperatives	137
Article 107. Definition of a Production Cooperative.....	137
Article 108. Formation of Production Cooperatives	139
Article 109. Property of a Production Cooperative.....	140
Article 110. Management in the Production Cooperative.....	141
Article 111. Termination of Membership in a Production Cooperative and Transfer of a Participatory Share	143
Article 112. Reorganization and Liquidation of Production Cooperatives	145

§ 4. State and Municipal Unitary Enterprises.....	145
Article 113. Unitary Enterprise.....	145
Article 114. Unitary Enterprise Based on the Right of Economic Management	147
Article 115. Unitary Enterprise Based on the Right of Operative Administration	149
§ 5. Non-commercial Organizations.....	151
Article 116. Consumer Cooperative.....	151
Article 117. Societal and Religious Organizations (or Amalgamations)	152
Article 118. Funds.....	153
Article 119. Changing the Charter and Liquidation of a Fund	155
Article 120. Institutions.....	156
Article 121. Combination of Legal Persons (Associations and Unions)	158
Article 122. Founding Documents of Associations and Unions	159
Article 123. Rights and Duties of Members of Associations and Unions	160
CHAPTER 5. PARTICIPATION OF THE RUSSIAN FEDERATION, SUBJECTS OF THE RUSSIAN FEDERATION, AND MUNICIPAL FORMATIONS IN RELATIONS REGULATED BY CIVIL LEGISLATION.....	161
Article 124. The Russian Federation, Subjects of the Russian Federation, and Municipal Formations are Subjects of Civil-Law	161
Article 125. The Procedure for Participation by the Russian Federation, Subjects of the Russian Federation, and Municipal Formations in Relations Regulated by Civil Legislation	162
Article 126. Liability for Obligations of the Russian Federation, of a Subject of the Russian Federation, of a Municipal Formation.....	163

Article 127.	Peculiarities of the Liability of the Russian Federation and Subjects of the Russian Federation in Relations Regulated by Civil Legislation with the Participation of Foreign Legal Persons, Citizens, or States.....	165
	Subdivision 3. Objects of Civil-Law Rights	
CHAPTER 6. GENERAL PROVISIONS.....		165
Article 128.	Types of Objects of Civil-Law Rights	165
Article 129.	Circulability of Objects of Civil-Law Rights	166
Article 130.	Immovable and Movable Things	167
Article 131.	State Registration of Immovables	169
Article 132.	Enterprise	171
Article 133.	Indivisible Things.....	172
Article 134.	Complex Things	172
Article 135.	Main Thing and Appurtenance	172
Article 136.	Fruits, Products, and Incomes	173
Article 137.	Animals.....	173
Article 138.	173
Article 139.	173
Article 140.	Money (Currency).....	174
Article 141.	Currency Valuables	174
CHAPTER 7. COMMERCIAL PAPER AND SECURITIES.....		175
Article 142.	Commercial Paper and Securities	175
Article 143.	Types of Commercial Paper and Securities.....	175
Article 144.	Requirements for Commercial Paper and Securities	176
Article 145.	Subjects of the Rights Evidenced by Commercial Paper and Securities.....	176
Article 146.	Transfer of Rights under Commercial Paper and Securities	177
Article 147.	Performance on Commercial Paper and Securities	178
Article 148.	Reinstatement of a Commercial Paper or Security	179

Article 149. Undocumented Commercial Paper and Securities	180
CHAPTER 8. NONMATERIAL VALUES AND THEIR PROTECTION	181
Article 150. Nonmaterial Values	181
Article 151. Compensation for Moral Harm	182
Article 152. Protection of Honor, Dignity, and Business Reputation	183
Article 152.1. Protection of a Depiction of a Citizen	185
Subdivision 4. Transactions and Representation	
CHAPTER 9. TRANSACTIONS	186
§ 1. Definition, Types, and Form of Transactions	186
Article 153. Definition of a Transaction	186
Article 154. Contracts and Unilateral Transactions	186
Article 155. Obligations under a Unilateral Transaction	187
Article 156. Legal Regulation of Unilateral Transactions	187
Article 157. Transactions Made on a Condition	187
Article 158. Form of Transactions	188
Article 159. Oral Transactions	189
Article 160. Written Form of Transaction	189
Article 161. Transactions Made in Simple Written Form	191
Article 162. Consequences of Nonobservance of the Simple Written Form of a Transaction	192
Article 163. Notarially Certified Transactions	192
Article 164. State Registration of Transactions	193
Article 165. Consequences of Nonobservance of Notarial Form for a Transaction and of a Requirement for its Registration	193
§ 2. Invalidity of Transactions	194
Article 166. Avoidable and Void Transactions	194
Article 167. General Provisions on the Consequences of Invalidity of a Transaction	195

Article 168. Invalidity of a Transaction not Corresponding to a Statute or to Other Legal Acts 196

Article 169. Invalidity of a Transaction Made with a Purpose Contrary to the Bases of the Legal Order or Morality 196

Article 170. Invalidity of Mock and Sham Transactions..... 197

Article 171. Invalidity of a Transaction Made by a Citizen who has been Declared Lacking Dispositive Capacity 197

Article 172. Invalidity of a Transaction Made by a Minor who has not Attained the Age of Fourteen 198

Article 173. Invalidity of a Transaction by a Legal Person Exceeding the Limits of its Legal Capacity 199

Article 174. Consequences of Limitation of Power to Making a Transaction..... 200

Article 175. Invalidity of a Transaction Made by a Minor of the Age of Fourteen to Eighteen 200

Article 176. Invalidity of a Transaction Made by a Citizen Limited by a Court in Dispositive Capacity 201

Article 177. Invalidity of a Transaction Made by a Citizen Incapable of Understanding the Significance of His Actions or of Controlling Them..... 202

Article 178. Invalidity of a Transaction Made under the Influence of a Misapprehension!..... 203

Article 179. Invalidity of a Transaction Made under the Influence of Fraud, Duress, Threat, of an Ill-Intentioned Agreement of the Representative of One Party with Another Party or the Confluence of Harsh Circumstances 204

Article 180. Consequences of Invalidity of Part of a Transaction..... 205

Article 181. Time Periods of Limitation of Actions under Invalid Transactions 205

CHAPTER 10. REPRESENTATION. POWER OF ATTORNEY	206
Article 182. Representation.....	206
Article 183. Conclusion of a Transaction by a Non-empowered Person	207
Article 184. Commercial Representation	208
Article 185. Power of Attorney	209
Article 186. Period of Time of a Power of Attorney	212
Article 187. Delegation of Power of Attorney.....	213
Article 188. Termination of a Power of Attorney	214
Article 189. Consequences of Termination of a Power of Attorney.....	215
Subdivision 5. Time Periods. Limitation of Actions	
CHAPTER 11. CALCULATION OF TIME PERIODS	216
Article 190. Determination of a Period of Time.....	216
Article 191. Start of a Time Period Defined by a Time Interval	216
Article 192. End of a Time Period Defined by a Time Interval	217
Article 193. End of a Time Period on a Non-Work Day	218
Article 194. Procedure for Taking Actions on the Last Day of the Time Period	218
CHAPTER 12. LIMITATION OF ACTIONS	218
Article 195. Definition of Limitation of Actions.....	218
Article 196. General Time Period of Limitation of Actions	219
Article 197. Special Time Periods of Limitation of Actions	219
Article 198. Invalidity of an Agreement on Changing the Time Periods of Limitation of Actions	219
Article 199. Application of the Limitation of Actions.....	220
Article 200. Start of the Running of the Time Period of Limitation of Actions	220
Article 201. Time Period of Limitation of Actions on Change of Persons in an Obligation	221
Article 202. Suspension of the Running of the Time Period of Limitation of Actions.....	221

Article 203.	Interruption of the Time Period of Limitation of Actions	222
Article 204.	Running of the Time Period of Limitation of Actions in the Case of Leaving a Claim without Consideration	223
Article 205.	Reinstatement of a Time Period of Limitation of Actions	224
Article 206.	Performance of an Obligation after Expiration of the Time Period of Limitation of Actions	224
Article 207.	Application of the Limitation of Actions to Supplementary Claims	225
Article 208.	Claims to Which the Limitation of Actions does not Apply	225

Division II. The Right of Ownership and Other Rights in Things

CHAPTER 13. GENERAL PROVISIONS.....	226	
Article 209.	Content of the Right of Ownership	226
Article 210.	Burden of Maintaining Property	227
Article 211.	Risk of Accidental Loss of Property	227
Article 212.	Subjects of the Right of Ownership.....	228
Article 213.	The Right of Ownership by Citizens and Legal Persons	228
Article 214.	The Right of State Ownership.....	230
Article 215.	The Right of Municipal Ownership	231
Article 216.	Rights in Things of Persons who are not Owners.....	232
Article 217.	Privatization of State and Municipal Property	233
CHAPTER 14. ACQUIRING THE RIGHT OF OWNERSHIP	234	
Article 218.	Bases for Acquiring the Right of Ownership.....	234
Article 219.	Origin of the Right of Ownership to Newly Created Immovable Property	235
Article 220.	Processing.....	235
Article 221.	Bringing of Things Generally Accessible for Gathering into Ownership.....	236

Article 222.	Unauthorized Building	237
Article 223.	Time of Origin of the Right of Ownership for an Acquirer under a Contract	239
Article 224.	Transfer of a Thing	240
Article 225.	Ownerless Things	241
Article 226.	Movable Things that the Owner has Renounced	243
Article 227.	Found Thing	244
Article 228.	Acquiring the Right of Ownership to a Found Thing	246
Article 229.	Compensation for Expenses Connected with a Found Thing and Remuneration to the Finder of a Thing	246
Article 230.	Unsupervised Animals	247
Article 231.	Acquiring the Right of Ownership to Unsupervised Animals	248
Article 232.	Compensation for Expenses for Maintaining Unsupervised Animals and Remuneration for Them	249
Article 233.	Treasure Trove	250
Article 234.	Acquisitive Prescription	251
CHAPTER 15. TERMINATION OF THE RIGHT OF OWNERSHIP		252
Article 235.	Bases for Termination of the Right of Ownership	252
Article 236.	Renunciation of the Right of Ownership	254
Article 237.	Levying Execution on Property for Obligations of the Owner	255
Article 238.	Termination of the Right of Ownership of a Person to Property that may not Belong to Him	255
Article 239.	Alienation of Immovable Property in Connection with the Taking of the Parcel on Which It is Located	256
Article 240.	Buyout of Improperly Maintained Cultural Valuables	258

Article 241. Buyout of Domestic Animals in Case of Improper Treatment of Them	258
Article 242. Requisition.....	259
Article 243. Confiscation	259
CHAPTER 16. COMMON OWNERSHIP	260
Article 244. Definition of and Bases for the Origin of Common Ownership	260
Article 245. Determination of Shares in the Right of Share Ownership.....	261
Article 246. Disposition of Property that is in Share Ownership	262
Article 247. Possession and Use of Property that is in Share Ownership	262
Article 248. Fruits, Products, and Incomes from the Use of Property that is in Share Ownership	263
Article 249. Expenses for the Maintenance of Property that is in Share Ownership	263
Article 250. Priority Right of Purchase	264
Article 251. Time of Passage of a Share in the Right of Common Ownership to an Acquirer under a Contract	265
Article 252. Division of Property that is in Share Ownership and Separation of a Share from It	266
Article 253. Possession, Use, and Disposition of Property that is in Joint Ownership	267
Article 254. Division of Property that is in Joint Ownership and Separation of a Share from It	268
Article 255. Levying of Execution on a Share in Common Property.....	269
Article 256. Common Ownership by Spouses	270
Article 257. Ownership by a Peasant (Farmer's) Farming Operation.....	272
Article 258. Division of the Property of a Peasant (Farmer's) Farming Operation.....	273
Article 259. Ownership by a Commercial Partnership or Cooperative Formed on the Base of the Property of a Peasant (Farmer's) Farming Operation.....	274

CHAPTER 17. RIGHT OF OWNERSHIP AND OTHER RIGHTS IN THINGS IN LAND	275
Article 260. General Provisions on the Right of Ownership in Land	275
Article 261. A Land Parcel as an Object of the Right of Ownership	276
Article 262. Land Parcels for Common Use. Access to a Land Parcel.....	277
Article 263. Construction on a Land Parcel.....	278
Article 264. Rights to Land of Persons who are not the Owners of Land Parcels	279
Article 265. Bases for Acquiring the Right of Lifetime Inheritable Possession of a Land Parcel.....	280
Article 266. Possession and Use of a Land Parcel under the Right of Lifetime Inheritable Possession	280
Article 267. Disposition of a Land Parcel that is in Lifetime Inheritable Possession	281
Article 268. Bases for Acquiring the Right of Permanent (without Limit of Time) Use of a Land Parcel.....	281
Article 269. Possession and Use of Land under the Right of Permanent (without Limit of Time) Use	282
Article 270.	283
Article 271. The Right of Use of a Land Parcel by the Owner of an Immovable Located on the Land Parcel	284
Article 272. Consequences of Loss by the Owner of an Immovable of the Right of Use of a Land Parcel.....	285
Article 273. Passage of the Right to a Land Parcel upon Alienation of Buildings or Structures Located on It	287
Article 274. The Right of Limited Use of Another's Land Parcel (Servitude).....	288
Article 275. Preservation of a Servitude upon Passage of Rights to a Land Parcel	290
Article 276. Termination of a Servitude.....	290

Article 277. Burdening Buildings and Structures by a Servitude 291

Article 278. Levying of Execution on a Land Parcel..... 291

Article 279. Buyout of a Land Parcel for State and Municipal Needs..... 291

Article 280. Rights of the Owner of a Land Parcel Subject to Taking for State or Municipal Needs 294

Article 281. Buyout Price of a Land Parcel Taken for State or Municipal Needs 295

Article 282. Buyout of a Land Parcel for State or Municipal Needs by Decision of a Court 296

Article 283. Termination of the Right of Possession and Use of a Land Parcel upon its Taking for State or Municipal Needs 297

Article 284. Taking of a Land Parcel that is not used in Accordance with its Purpose Designation 297

Article 285. Taking of a Land Parcel used in Violation of Legislation 298

Article 286. Procedure for Taking of a Land Parcel in View of its Improper Use 299

Article 287. Termination of Rights to a Land Parcel Belonging to Persons who are not its Owners 299

CHAPTER 18. RIGHT OF OWNERSHIP AND OTHER RIGHTS IN THINGS IN HOUSING PREMISES 300

Article 288. Ownership of Housing Premises 300

Article 289. An Apartment as an Object of the Right of Ownership 301

Article 290. Common Property of the Owners of Apartments in a Multi-Apartment Building..... 301

Article 291. Partnership of Owners of Housing..... 302

Article 292. Rights of Members of the Family of Owners of Housing Premises..... 302

Article 293. Termination of the Right of Ownership to Improperly Maintained Housing Premises 304

CHAPTER 19. RIGHT OF ECONOMIC MANAGEMENT, RIGHT OF OPERATIVE ADMINISTRATION..... 305

Article 294. Right of Economic Management..... 305

Article 295.	Rights of the Owner with Respect to Property that is in Economic Management.....	306
Article 296.	Right of Operative Administration.....	307
Article 297.	Disposition of the Property of a Treasury Enterprise	308
Article 298.	Disposition of Property of an Institution.....	308
Article 299.	Acquiring and Terminating the Right of Economic Management and the Right of Operative Administration	309
Article 300.	Preservation of Rights to Property in Case of Passage of an Enterprise or Institution to Another Owner	310
CHAPTER 20. PROTECTION OF THE RIGHT OF OWNERSHIP AND OTHER RIGHTS IN THINGS.....		311
Article 301.	Recovery of Property from Another's Illegal Possession	311
Article 302.	Recovery of Property from a Good Faith Acquirer	311
Article 303.	Settlements in Case of Return of Property from Illegal Possession	312
Article 304.	Protection of the Rights of an Owner from Violations not Connected with Deprivation of Possession.....	313
Article 305.	Protection of the Rights of a Possessor who is not an Owner	314
Article 306.	Consequences of Termination of the Right of Ownership by Force of a Statute	314
Division III. General Part of The Law of Obligations		
Subdivision 1. General Provisions on Obligations		
CHAPTER 21. DEFINITION OF AND PARTIES TO AN OBLIGATION		315
Article 307.	Definition of an Obligation and Bases for its Origin	315
Article 308.	Parties to an Obligation.....	316

CHAPTER 22. PERFORMANCE OF OBLIGATIONS.....	317
Article 309. General Provisions	317
Article 310. Impermissibility of Unilateral Refusal to Perform an Obligation.....	317
Article 311. Performance of an Obligation in Parts	318
Article 312. Performance of an Obligation to the Proper Person.....	318
Article 313. Performance of an Obligation by a Third Person	318
Article 314. Time Period for Performance of an Obligation.....	319
Article 315. Early Performance of an Obligation.....	320
Article 316. The Place of Performance of an Obligation.....	321
Article 317. Currency for Monetary Obligations	322
Article 318. Increase of the Amount Paid for Support of a Citizen.....	323
Article 319. Order of Satisfaction of Claims under a Monetary Obligation	323
Article 320. Performance of an Alternative Obligation.....	324
Article 321. Performance of an Obligation in Which Several Creditors or Several Debtors Participate	324
Article 322. Joint and Several Obligations	324
Article 323. The Rights of a Creditor in Case of a Joint and Several Obligation.....	325
Article 324. Defenses Against Claims of a Creditor in Case of a Joint and Several Obligation.....	325
Article 325. Performance of a Joint and Several Obligation by One of the Debtors.....	326
Article 326. Joint and Several Claims	327
Article 327. Performance of an Obligation by the Placing of a Debt on Deposit.....	327
Article 328. Reciprocal Performance of Obligations.....	328
CHAPTER 23. SECURITY FOR PERFORMANCE OF OBLIGATIONS	330
§ 1. General Provisions.....	330
Article 329. Means of Security for Performance of Obligations	330

§ 2. Penalty.....	330
Article 330. Definition of a Penalty.....	330
Article 331. Form of Agreement on a Penalty	331
Article 332. Statutory Penalty	331
Article 333. Reduction of a Penalty	332
§ 3. Pledge.....	332
Article 334. Definition of and Bases for the Arising of a Pledge	332
Article 335. Pledgor	334
Article 336. Subject of a Pledge	334
Article 337. Claim Secured by a Pledge	335
Article 338. Pledge without the Transfer and with the Transfer of the Pledged Property to the Pledgee	335
Article 339. The Contract of Pledge, its Form, and Registration.....	336
Article 340. Property to Which the Rights of the Pledgee Extend.....	338
Article 341. Arising of a Right of Pledge	340
Article 342. Subsequent Pledge	341
Article 343. Content and Safekeeping of the Pledged Property.....	342
Article 344. Consequences of Loss of or Injury to the Pledged Property.....	343
Article 345. Replacement and Reinstatement of the Subject of a Pledge	344
Article 346. Use and Disposition of the Subject of a Pledge.....	345
Article 347. Protection by the Pledgee of His Rights to the Subject of a Pledge	346
Article 348. Bases for Levy of Execution on the Pledged Property.....	346
Article 349. Procedure for Levy of Execution on the Pledged Property.....	349
Article 350. Disposing of the Pledged Property.....	351

Article 351. Early Performance of an Obligation Secured by a Pledge and Levy of Execution on the Pledged Property	353
Article 352. Termination of a Pledge	354
Article 353. Preservation of a Pledge upon Passage of the Right to the Pledged Property to Another Person	356
Article 354. Consequences of Compulsory Taking of the Pledged Property	357
Article 355. Assignment of Rights under the Contract of Pledge	358
Article 356. Transfer of the Debt under an Obligation Secured by a Pledge	359
Article 357. Pledge of Goods in Circulation	359
Article 358. Pledge of Things in a Pawnshop	360
§ 4. Retention	363
Article 359. Bases for Retention	363
Article 360. Satisfaction of Claims at the Expense of the Withheld Property	364
§ 5. Surety	364
Article 361. The Contract of Suretyship	364
Article 362. Form of the Contract of Suretyship	364
Article 363. Liability of the Surety	365
Article 364. Right of the Surety to Defend against a Claim of the Creditor	365
Article 365. Rights of the Surety who has Performed an Obligation	366
Article 366. Notification of the Surety on Performance of the Obligation by the Debtor	367
Article 367. Termination of a Surety	367
§ 6. Bank Guaranty	368
Article 368. Definition of Bank Guaranty	368
Article 369. Securing an Obligation of a Principal by a Bank Guaranty	369

Article 370.	Independence of a Bank Guaranty from the Basic Obligation	369
Article 371.	Irrevocability of a Bank Guaranty	369
Article 372.	Nontransferability of Rights under a Bank Guaranty	369
Article 373.	Entry of a Bank Guaranty into Force	370
Article 374.	Making a Demand under a Bank Guaranty	370
Article 375.	Obligations of the Guarantor in Considering the Demand of the Beneficiary	370
Article 376.	Refusal of the Guarantor to Satisfy the Demand of the Beneficiary	371
Article 377.	Limits of the Obligation of the Guarantor	372
Article 378.	Termination of a Bank Guaranty.....	372
Article 379.	Subrogation Claims of the Guarantor against the Principal.....	373
§ 7. Earnest Money.....		374
Article 380.	Definition of Earnest Money. Form of an Agreement on Earnest Money.....	374
Article 381.	Consequences of Termination and Nonperformance of an Obligation Secured by Earnest Money	374
CHAPTER 24. CHANGING PERSONS IN AN OBLIGATION.....		375
§ 1. Passage of the Rights of a Creditor to Another Person ...		375
Article 382.	Bases and Procedure for Passage of the Rights of a Creditor to Another Person.....	375
Article 383.	Rights that may not Pass to Other Persons	376
Article 384.	Scope of the Rights of a Creditor Passing to Another Person	376
Article 385.	Proof of the Rights of the New Creditor	377
Article 386.	Defenses of the Debtor against a Claim of the New Creditor	377
Article 387.	Passage of the Rights of a Creditor to Another Person on the Basis of a Statute.....	378
Article 388.	Conditions of Assignment of a Claim	378

Article 389. Form of Assignment of a Claim.....	379
Article 390. Liability of a Creditor who has Assigned a Claim	379
§ 2. Transfer of a Debt	380
Article 391. Conditions and Form of Transfer of a Debt	380
Article 392. Defenses of the New Debtor against Claims of the Creditor.....	380
CHAPTER 25. LIABILITY FOR VIOLATION OF OBLIGATIONS	380
Article 393. Obligation of the Debtor to Compensate for Losses	380
Article 394. Losses and Penalty	381
Article 395. Liability for Nonperformance of a Monetary Obligation	382
Article 396. Liability and Performance of an Obligation in Kind	383
Article 397. Performance of an Obligation at the Expense of the Debtor	384
Article 398. Consequences of Nonperformance of an Obligation to Transfer an Individually-Defined Thing.....	385
Article 399. Subsidiary Liability	385
Article 400. Limitation of the Amount of Liability under Obligations	387
Article 401. Bases of Liability for the Violation of an Obligation	387
Article 402. Liability of a Debtor for His Employees	388
Article 403. Liability of the Debtor for Actions of Third Persons	389
Article 404. Fault of the Creditor	389
Article 405. Delay by the Debtor.....	390
Article 406. Delay by the Creditor	390
CHAPTER 26. TERMINATION OF OBLIGATIONS	391
Article 407. Bases for Termination of Obligations.....	391
Article 408. Termination of an Obligation by Performance	392

Article 409.	Cancellation Compensation.....	392
Article 410.	Termination of an Obligation by Setoff.....	393
Article 411.	Cases of Non-allowance of Setoff.....	393
Article 412.	Setoff in Case of Assignment of a Claim.....	394
Article 413.	Termination of an Obligation by the Coinciding of the Debtor and the Creditor in One Person	394
Article 414.	Termination of an Obligation by a Substitution	394
Article 415.	Forgiving Debt	395
Article 416.	Termination of an Obligation by Impossibility of Performance	395
Article 417.	Termination of an Obligation on the Basis of an Act of a State Agency	396
Article 418.	Termination of an Obligation by the Death of a Citizen	396
Article 419.	Termination of an Obligation by the Liquidation of a Legal Person	397
Subdivision 2. General Provisions on Contract		
CHAPTER 27. DEFINITION AND TERMS OF A CONTRACT		397
Article 420.	Definition of a Contract.....	397
Article 421.	Freedom of Contract	398
Article 422.	Contract and Statute	400
Article 423.	Compensated and Uncompensated Contracts	400
Article 424.	Price	401
Article 425.	Effect of the Contract	402
Article 426.	Public Contract	402
Article 427.	Standard Terms of a Contract.....	404
Article 428.	Contract of Adhesion.....	405
Article 429.	Preliminary Contract.....	406
Article 430.	Contract for the Benefit of a Third Person.....	407
Article 431.	Interpretation of a Contract.....	408

CHAPTER 28. CONCLUSION OF A CONTRACT.....	409
Article 432. Basic Provisions on the Conclusion of a Contract	409
Article 433. Time of Conclusion of a Contract.....	409
Article 434. Form of a Contract	410
Article 435. Offer	411
Article 436. Irrevocability of an Offer	411
Article 437. Invitation to Make Offers. Public Offer	412
Article 438. Acceptance.....	412
Article 439. Revocation of an Acceptance	413
Article 440. Conclusion of a Contract on the Basis of an Offer Defining a Time Period for Acceptance	413
Article 441. Conclusion of a Contract on the Basis of an Offer not Defining a Time Period for Acceptance	413
Article 442. An Acceptance Received Late	414
Article 443. Acceptance on Other Terms.....	414
Article 444. Place of Conclusion of a Contract	415
Article 445. Conclusion of a Contract by Obligatory Procedure	415
Article 446. Pre-contractual Disputes	417
Article 447. Conclusion of a Contract at an Auction.....	417
Article 448. Organization of and Procedure for Conduct of Auctions.....	419
Article 449. Consequences of Violation of the Rules for Conduct of Auctions.....	422
CHAPTER 29. CHANGE AND RESCISSION OF A CONTRACT.....	422
Article 450. Bases for Change and Rescission of a Contract.....	422
Article 451. Change and Rescission of a Contract in Connection with a Substantial Change of Circumstances.....	423
Article 452. Procedure for Changing and Rescinding a Contract.....	425
Article 453. Consequences of Change and Rescission of a Contract.....	426
ON PUTTING THE FIRST PART OF THE CIVIL CODE OF THE RUSSIAN FEDERATION INTO EFFECT	429