



**ПРОГРАММА ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ**  
**«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ»**  
(50 академических часов, в т.ч. 32 очных)



**Преподаватель:** Роман Сергеевич Бевзенко, кандидат юридических наук, партнер юридической компании «Пепеляев Групп», профессор Российской школы частного права Исследовательского центра частного права имени С.С. Алексеева при Президенте Российской Федерации

**Программа курса**

**Тема 1. Введение. Понятие способов обеспечения исполнения обязательств и их место в системе гражданского права. Классификации.**

1. Определение и признаки способов обеспечения. Банкротный тест.
2. Доктрина акцессорности, ее проявления.
3. Личные и вещные способы обеспечения. Иные классификации, данные в литературе. Условность всех классификаций.

**Тема 2. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств. Титульное обеспечение**

1. Обеспечительная купля-продажа, оговорка о сохранении права собственности, обеспечительная уступка.
2. Лизинг как титульное обеспечение.
2. Создание предпосылок для зачета денежных средств в будущем («залог денег», «квази-задаток»).

**Тема 3. Залог. Общие положения. Виды залога**

1. Вещная и обязательственная концепция залога.
2. Залог с передачей и без передачи владения залогодержателю. Регистрация залога. Проблема публичности залога.
3. Залог имущества третьего лица.
4. Ипотека.
5. Залог в силу закона: разновидности по российскому законодательству и правовые проблемы. Порядок регистрации при ее необходимости в силу специфики объекта залога.
8. Залог товаров в обороте.
9. Залог товаров на складе (использование складских свидетельств).

**Тема 4. Проблема объекта залога. Виды объектов**

1. Объекты, ограниченные в обороте.
2. Объем имущества, находящегося в залоге.
3. Движимые вещи, в особенности транспортные средства, векселя, иные ценные бумаги.
4. Недвижимость. Объекты незавершенного строительства. Залог предприятия.
5. Имущественные права (корпоративные права, права требования, исключительные права). Вопрос о залоге денежных средств на банковском счете.
6. Оформление ипотеки при помощи закладной. Залог закладной.
7. Залог будущих вещей и прав.

**Тема 5. Права и обязанности сторон по договору залога**

1. Содержание и сохранность заложенного имущества.
2. Утрата и повреждение предмета залога.
3. Последующий залог, установление баланса интересов участников.
4. Пользование и распоряжение предметом залога. Сохранение залога при переходе права собственности на заложенное имущество (право следования).
5. Защита добросовестного лица в залоговых правоотношениях: добросовестное приобретение права залога, прекращение права залога в случае приобретения вещи добросовестным приобретателем.

**Тема 6. Обращение взыскания на заложенное имущество и его реализация**

1. Разделение вопросов обращения взыскания и реализации. Порядок принятия решений. Оценка предмета залога и начальная продажная цена на торгах.
2. Отсрочка обращения взыскания.
3. Продажа имущества на торгах. Общие правила публичных торгов. Попытки обхода торгов.
4. Банкротство залогодателя, в особенности, когда залогодателем выступает третье лицо.
5. Обеспечение прав залогодержателя в случае, когда на заложенное имущество предполагается обращение взыскания со стороны других кредиторов залогодателя.
6. Основания прекращения залога.

**Тема 7. Право удержания**

1. Понятие и сущность права удержания. Отличие права удержания от других институтов гражданского права.
2. Виды удержания в истории права: дефензивное и экзекутивное.
3. Общегражданское и предпринимательское удержание в ГК РФ.
4. Виды объектов, которые может удерживать кредитор (вещи – имущество – имущественные права?). Удержание собственных вещей. Соотношение удержания и задержки встречного исполнения.
5. Способы попадания вещи во владение кредитора, чтобы удержание могло признаваться правомерным.
6. Права и обязанности ретентора и должника.
7. Распространение на удержание правил о залоге. Рассмотрение практических проблем, возникающих в этой связи: сохранение права удержания при переходе права собственности на вещь к другому лицу, необходимость предъявления требований при банкротстве должника и др.

**Тема 8. Поручительство**

1. Правовая природа договора поручительства. Регрессный и суброгационный подход.
2. Виды обязательств, в обеспечение которых можно договариваться о поручительстве.
3. Момент, до которого допускается привлечение поручителя. Поручительство и исполнение обязательства третьим лицом.
4. Вопрос о согласии должника на поручительство. Оформление отношений должника и поручителя. Недобросовестное использование поручительства в целях обхода законодательства: изменение подсудности спора, обход правил о запрете уступки и др. Способы борьбы.
5. Возражения, которые может противопоставить поручитель требованию кредитора в силу закона или договора: пропуск исковой давности, неисполнение встречного обязательства, неиспользование права на зачет или безакцептное списание
6. Объем ответственности поручителя по долгам должника. Особенности солидарной и субсидиарной ответственности поручителя. Обеспечение исполнения обязательств поручителя.

7. Последствия исполнения поручителем обеспечиваемого обязательства: переход прав к должнику, переход прав залогодержателя, проблема перехода прав к другому поручителю, начисление процентов на уплаченную сумму
8. Извещение об исполнении обязательства – предотвращение двойного исполнения.
9. Основания прекращения поручительства: прекращение или изменение основного обязательства, перевод долга без согласия поручителя, непредъявление иска к поручителю в течение установленного срока поручительства, прекращение поручительства по усмотрению сторон. Важность договорного регулирования.

### **Тема 9. Независимая гарантия**

1. Понятие независимой гарантии. Проблема формы независимой гарантии. Взгляд как на одностороннюю сделку. Независимые гарантии без указания бенефициара.
2. Основания возникновения гарантийного обязательства. Соглашение между гарантом и принципалом. Плата за выдачу гарантии.
3. Соотношение независимой гарантии и страхования ответственности по договору.
4. Независимость независимой гарантии. Акцессорность.
5. Безотзывность и непередаваемость гарантии.
6. Основания для отказа в выплате по независимой гарантии. Срок, в течение которого может быть предъявлен иск к гаранту (сравнение с поручительством).
7. Право регресса гаранта к принципалу.
8. Последствия нарушения обязательства гарантом (сравнение с поручительством).
9. Прекращение банковской гарантии.